

Приложение – Пример расчета ипотечного кредита на приобретение гаража (машиноместа)

Валюта кредитования	Валюта РФ	
Процентная ставка	Первоначальный взнос от 30% до 50% (включительно)	Первоначальный взнос более 50%
	(до / после даты внесения записи об ипотеке в ЕГРП)	
	15,0 % / 13,5 % годовых в рублях	14,0 % / 12,5 % годовых в рублях
Вариант 1. Стоимость гаража (машиноместа) - 500 000 руб.		
Первоначальный взнос	30% от стоимости машиноместа (150 000 рублей)	52% от стоимости машиноместа (260 000 рублей)
Вид платежа	аннуитетный	аннуитетный
Сумма кредита	350 000 руб.	240 000 руб.
Срок кредитования	5 лет	
Сумма ежемесячного платежа	8 326,48 руб. на период строительства	5 584,38 руб. на период строительства
Срок кредитования	7 лет	
Сумма ежемесячного платежа	6 753,86 руб. на период строительства	4 497,60 руб. на период строительства
Вариант 2. Стоимость гаража (машиноместа) - 700 000 руб.		
Валюта кредитования	Валюта РФ	
Первоначальный взнос	30% от стоимости машиноместа (210 000 рублей)	51% от стоимости машиноместа (357 000 рублей)
Вид платежа	аннуитетный	аннуитетный
Сумма кредита	490 000 руб.	343 000 руб.
Срок кредитования	5 лет	
Сумма ежемесячного платежа	11 657,07 руб. на период строительства	7 981,01 руб. на период строительства
Срок кредитования	7 лет	
Сумма ежемесячного платежа	9 455,41 руб. на период строительства	6 427,82 руб. на период строительства

Филиал «Газпромбанк» (Открытое акционерное общество) в г. Новосибирске

ул. Кавалерийская, 2
ул. Плахотного, 27/1
ул. Ватутина, 23
ул. Советская, 19
ул. Кошурникова, 8
ул. Б.Хмельницкого, 47

тел. 236-36-17; тел. 236-70-70; тел. 236-36-19
тел. 355-46-37; тел. 355-64-58
тел. 315-39-62
тел. 222-53-44; тел. 222-70-87
тел. 278-33-30
тел. 271-30-02

Сайт: www.gazprombank.ru

Генеральная лицензия Банка России № 354